

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 156/2017

zo zasadnutia 31. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.10.2017

k ekonomickým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie
informáciu o príprave rozpočtu mesta na rok 2018.

B/ schvaľuje
úpravu rozpočtu na rok 2017:

A) Bežné príjmy + 0,0 tis. €
B) Kapitálové príjmy + 0,0 tis. €
C) Fin. operácie príjmové + 0,0 tis. €
+ 0,0 tis. €

A) Bežné výdavky - 9,7 tis. €
B) Kapitálové výdavky + 4,2 tis. €
C) Fin. operácie výdavkové + 5,5 tis. €
+ 0,0 tis. €

U Z N E S E N I E č. 157/2017

zo zasadnutia 31. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.10.2017

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. zámenu pozemku parc. C-KN č. 31/16, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 167 m², k.ú. Vranov nad Topľou, ktorý je vo vlastníctve Kataríny Leškovej, bytom Dubník 1579/46, 093 01 Vranov nad Topľou, za pozemok parc. C-KN č. 31/17, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 101 m², k.ú. Vranov nad Topľou, ktorý je vo vlastníctve mesta, schválenú trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- bez finančného vyrovnania,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 8 odst. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu zosúladenia užívacieho stavu so stavom právnym

A.2/ schvaľuje

2. zámenu pozemku parcela C-KN č. 1913/4, orná pôda o výmere 2316 m², k.ú. Čemerné, ktorej vlastníkom je Robert Feník, bytom Zimná 440, 093 03 Vranov nad Topľou za pozemok parcela C-KN č. 1913/6 vo výmere 2316 m², ktorý je vo vlastníctve mesta Vranov nad Topľou, schválenú trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 8 odst. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu vytvorenia nových pracovných miest a obojstrannej výhodnosti zámeny pozemkov, čím vzniknú geometricky usporiadanejšie parcely,
- s tým, že Robert Feník uhradí za zamenený pozemok 1,00 €/m²

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 157/2017

zo zasadnutia 31. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.10.2017

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.3/ schvaľuje

3. a)

predaj pozemku parc. C-KN č. 2290/2, zastavané plochy, o výmere 108 m², k.ú. Vranov nad Topľou pre Pavla Babinského a manž. Valériu, bytom Nerudova 1751/6, 093 02 Vranov nad Topľou, schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že sa jedná o predaj pozemku zabezpečujúceho prístup k rodinnému domu žiadateľa a na zriadenie predzáhradky, v cene minimálne 9,00 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 s tým, že uhradí nájom za pozemok späťne za 3 roky

b)

nájom pozemku parc. C-KN č. 2290/1, záhrada, o výmere 372 m², k.ú. Vranov nad Topľou pre Pavla Babinského a manž. Valériu, bytom Nerudova 1751/6, 093 02 Vranov nad Topľou, schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 9 ods. 4 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že sa jedná o nájom pozemku susediaceho s nehnuteľnosťou p. Babinského a bude ho využívať ako záhradu, v cene minimálne 0,10 €/m²/rok podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 s tým, že uhradí nájom za pozemok späťne za 3 roky

A.4/ schvaľuje

4. uzatvorenie dohody o zriadení vecného bremena na parcelách C-KN č. 906/2, 1719/14 a E-KN č. 1052/124, k.ú. Čemerné pre: Bytová agentúra SK, s.r.o., Levočská 2, 080 01 Prešov, IČO: 47011173 v 1 a Jakubčo Slavko, Staré nábrežie 9, 071 01 Michalovce v 1, za účelom zriadenia elektrickej NN prípojky do budovy s.č. 1002 postavenej na parc. C-KN č. 911/2, k.ú. Čemerné s tým, že presná výmera bude známa po ukončení stavby a jej porealizačnom zameraní, v cene 1,25 €/m² jednorázovo

A.5/ schvaľuje

5. uzatvorenie dohody o zriadení vecného bremena na parcelách C-KN č. 1074/11, 1080/5 a 1323, k.ú. Čemerné, pre SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739 za účelom realizácie stavby „Rekonštrukcia plynovodov UO02842, Vranov nad Topľou – 3, Gorkého“ s tým, že presná výmera bude známa po ukončení stavby a jej porealizačnom zameraní, v cene 1,25 €/m² jednorázovo

A.6/ schvaľuje

6. a) zámer na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odpredaj pozemku, časť parc. C-KN č. 1980/63, k.ú. Čemerné, o výmere cca 13 m² pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460, na výstavbu prečerpávacej stanice v rámci stavby „Vranov nad Topľou, SO 03 – Kanalizácia splašková, SO 04 – Prečerpávacia stanica“, IBV Kláštorňa, v cene minimálne 37,00 €/m² v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

b) postúpenie práv a povinností zo stavebníka, t.j. Mesta Vranov nad Topľou, na nového stavebníka, t.j. Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, v rámci stavby „Vranov nad Topľou, SO 03 – Kanalizácia splašková, SO 04 – Prečerpávacia stanica“, IBV Kláštorňa

c) uzatvorenie dohody o zriadení vecného bremena na pozemkoch parc. C-KN č. 1980/32, 1980/36, 1980/37, 1980/63 a 1446, k.ú. Čemerné pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, v rámci stavby „Vranov nad Topľou, SO 03 – Kanalizácia splašková, SO 04 – Prečerpávacia stanica“, IBV Kláštorňa, s tým, že presná výmera bude známa po ukončení stavby a jej porealizačnom zameraní, bezplatne

A.7/ schvaľuje

7. nájom nebytového priestoru o výmere 50,60 m² v budove s.č. 81 na Námestí slobody vo Vranove nad Topľou,

- pre: Miloš Voľanský, Budovateľská 432/12, 094031 Hanušovce nad Topľou, IČO: 5092655
- na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže,
- výška nájmu: 4301.- €/ročne, t.j. 85,00 €/m²/rok,
- účel nájmu: predajňa textilu

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 158/2017

zo zasadnutia 31. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.10.2017

kVZN pohrebiská

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

- A/ sa uznáva
na prijatí Všeobecne záväzného nariadenia Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou.
-

U Z N E S E N I E č. 159/2017

zo zasadnutia 31. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.10.2017

ku kontrole

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

- A.1/ berie na vedomie
1. kontrolu plnenia uznesení MsZ k 26.10.2017.
- A.2/ berie na vedomie
2. Správu o výsledkoch z vykonaných kontrol
- B/ schvaľuje
opravu uznesenia MsZ č. 154/2017, A/7 zo dňa 28.9.2017
- zmenu Zmluvy č. 114/210/07 o nájme pozemku uzatvorenej medzi mestom Vranov nad Topľou ako prenajímateľom a Svetozárom Kočiščákom, Sídliisko Okulka 13/23, 093 01 Vranov nad Topľou ako nájomcom takto:
"článok II bod 2 zmluvy sa mení takto: Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania časť pozemku, parc. C-KN č. 3801/66 o výmere 18 m2 s tým, že ostatné podmienky zmluvy a dodatku č. 1 ostávajú nezmenené.
-

U Z N E S E N I E č. 160/2017

zo zasadnutia 31. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.10.2017

k MFK

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

- A/ súhlasí
MFK, a.s. Vranov nad Topľou IČO 36475700 na podnájom parcely vo vlastníctve mesta Vranov nad Topľou c-KN 3197/20 vo výmere 10 147 m2 ostatné plochy, k.ú. Vranov nad Topľou LV č. 4114 (lokalita Futbalového štadióna na Ul. B. Němcovej Vranov nad Topľou) pre DEJ invest s.r.o. Mlynská 1346 Vranov nad Topľou 093 01, IČO 31 710 751
- B/ schvaľuje
ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9 písm. C) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 9 ods. 4,5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu vykonania prác - pokladáky umelého trávnik a podložky pod umelý trávnik podnájomcom, nájomné vo výške 1 €/rok, pričom faktúra za podnájom bude vystavená prvýkrát za obdobie podnájmu až po tom, čo predmet podnájmu podnájomca stavebne upraví na športové účely.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 160/2017

zo zasadnutia 31. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.10.2017

k MFK

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

C/ berie na vedomie

podnájomnú zmluvu, ktorú uzatvoria MFK a.s. Vranov nad Topľou a spoločnosť DEJ invest s.r.o. Mlynská
1346 Vranov nad Topľou 093 01, IČO 31 710 751

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

Ing. Ján R a g a n, v.r.
p r i m á t o r